

# Nomisma – Rapporto sull’Abitare 2024

12 novembre 2024

In uno scenario di progressiva erosione del reddito disponibile da parte delle famiglie italiane, aumentano le difficoltà di acquisto dell’abitazione e di sostegno di canoni di locazione sempre più elevati. A fronte di 3 milioni di famiglie che nei prossimi 12 mesi dichiarano un interesse all’acquisto, sono solo 980 mila i nuclei coinvolti nella “domanda reale”. Sale, infatti, la quota di famiglie in locazione che considera l’affitto come unica soluzione possibile a fronte della mancanza di risorse per accedere alla compravendita (59,3%, +3,3% rispetto al 2023). È quanto emerge dal [Rapporto sull’Abitare 2024](#), recentemente pubblicato da Nomisma.