

182243

Beschlüsse - 1. Teil - Jahr 2017**Autonome Provinz Bozen - Südtirol
BESCHLUSS DER LANDESREGIERUNG**

vom 5. September 2017, Nr. 959

**Änderung der Kriterien für die Zuweisung von
Wohnungen des Instituts für den sozialen
Wohnbau an Angehörige der besonderen so-
zialen Kategorien und an ältere Menschen**

Artikel 22 Absatz 3 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, „*Wohnbauförderungsgesetz*“, sieht vor, dass in den Bauprogrammen des Instituts für den sozialen Wohnbau auch die Anzahl der Wohnungen festgelegt wird, die besonderen sozialen Kategorien vorzubehalten sind, dass diese Kategorien im Genehmigungsbeschluss zum Bauprogramm bestimmt werden und dass die objektiven und die subjektiven Voraussetzungen für diese Kategorien und für die älteren Menschen von der Landesregierung auch in Abweichung von den im Gesetz vorgesehenen Voraussetzungen festgelegt werden.

Mit Beschluss Nr. 208 vom 31. Januar 2005, geändert mit den Beschlüssen Nr. 2578 vom 30. Juli 2007 und Nr. 1270 vom 22. November 2016, hat die Landesregierung die besonderen sozialen Kategorien sowie die objektiven und subjektiven Voraussetzungen für die Zuweisung von Wohnungen an Menschen dieser Kategorien und an ältere Menschen festgelegt.

In Artikel 1 Absatz 1 Buchstabe g) des Beschlusses Nr. 208/2005 ist vorgesehen, dass Personen, die als politische Flüchtlinge gelten und Personen und Flüchtlinge, denen ein Flüchtlingsstatus oder subsidiärer Schutz zuerkannt ist, als Personen betrachtet werden, die den besonderen sozialen Kategorien angehören.

In Anbetracht der aktuellen internationalen Situation und der zu erwartenden zukünftigen Entwicklung scheint es angebracht, auch eingewanderte Personen und Flüchtlinge, welche den Flüchtlingsstatus oder den subsidiären Schutz beantragt haben, als Personen, die den besonderen sozialen Kategorien angehören, zu betrachten; dies, um die humanitäre Notsituation tragbarer zu machen und den Bedürfnissen dieser Menschen gerecht zu werden, indem auch ihnen in Anwendung von Artikel 24 Absatz 1 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, in geltender Fassung, Wohnungen zugewiesen werden können.

Deliberazioni - Parte 1 - Anno 2017**Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE**

del 5 settembre 2017, n. 959

**Modifica dei criteri relativi all'assegnazione di
abitazioni dell'Istituto per l'edilizia sociale a
persone appartenenti a particolari categorie
sociali e alle persone anziane**

L'articolo 22 della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, recante "*Ordinamento dell'edilizia abitativa agevolata*", prevede al comma 3 che nei programmi di costruzione dell'Istituto per l'edilizia sociale venga anche determinato il numero degli alloggi da riservare a particolari categorie sociali, che queste categorie vengano definite nella stessa delibera di approvazione del programma di costruzione e che i requisiti oggettivi e soggettivi per tali categorie e per le persone anziane siano stabiliti dalla Giunta provinciale anche in deroga a quelli previsti dalla legge.

Con deliberazione n. 208 del 31 gennaio 2005, modificata con le deliberazioni n. 2578 del 30 luglio 2007 e n. 1270 del 22 novembre 2016, la Giunta provinciale ha stabilito le particolari categorie sociali e i requisiti oggettivi e soggettivi per l'assegnazione di abitazioni a persone appartenenti a tali categorie e alle persone anziane.

L'articolo 1, comma 1, lettera g), della deliberazione n. 208/2005 prevede che tra le persone appartenenti a particolari categorie sociali rientrano anche le persone a cui è stato riconosciuto lo status di rifugiato politico e quelle immigrate e rifugiate alle quali è stato riconosciuto lo status di rifugiato o di protezione sussidiaria.

In considerazione dell'attuale situazione internazionale e dei prevedibili sviluppi futuri, è opportuno includere nelle particolari categorie sociali anche le persone immigrate e rifugiate che hanno presentato richiesta per ottenere lo status di rifugiato o di protezione sussidiaria, in modo da garantire una risposta sostenibile all'attuale emergenza umanitaria e alle esigenze di queste persone, consentendo anche ad esse di ottenere l'assegnazione di un'abitazione, in applicazione dell'articolo 24, comma 1, della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, e successive modifiche.

Die Anwaltschaft des Landes hat den Änderungsvorschlag in rechtlicher, sprachlicher und legistischer Hinsicht geprüft (siehe Gutachten vom 30.08.2017 Prot. Nr. 504806).

Dies vorausgeschickt,

beschließt

DIE LANDESREGIERUNG

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

1. Im deutschen Wortlaut von Artikel 1 Absatz 1 Buchstabe e) der Anlage zum Beschluss der Landesregierung Nr. 208 vom 31. Januar 2005, in geltender Fassung, werden die Wörter „alte Leute“ durch die Wörter „ältere Menschen“ ersetzt.
2. Nach Artikel 1 Absatz 1 Buchstabe g) der Anlage zum Beschluss der Landesregierung Nr. 208 vom 31. Januar 2005, in geltender Fassung, ist folgender Buchstabe h) hinzugefügt:
„h) beschränkt auf die von Artikel 24 Absatz 1 des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, in geltender Fassung, vorgesehene Möglichkeit, Personen, die den Antrag auf internationalen Schutz gestellt haben und in Erwartung der entsprechenden Entscheidung seitens der zuständigen Behörden sind; für diese Personen kann das Wohnbauinstitut an die Gemeinden und Bezirksgemeinschaften jene Wohnungen vermieten, die seit mindestens 12 Monaten frei sind und nicht an Gesuchsteller in der Rangordnung zugewiesen werden können.“

Dieser Beschluss bringt keine Zweckbindung mit sich.

Dieser Beschluss wird im Amtsblatt der Region veröffentlicht.

**DER LANDESHAUPTMANN
ARNO KOMPATSCHER**

**DER GENERALEKRETÄR DER L.R.
EROS MAGNAGO**

L'Avvocatura della Provincia ha esaminato la proposta di modifica sotto il profilo giuridico, linguistico e legistico (v. parere del 30.08.2017 prot. n. 504806).

Ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE

delibera

a voti unanimi espressi nei modi di legge quanto segue:

1. Nel testo tedesco della lettera e) del comma 1 dell'articolo 1 dell'allegato alla deliberazione della Giunta provinciale n. 208 del 31 gennaio 2005, e successive modifiche, le parole "alte Leute" sono sostituite dalle parole "ältere Menschen".
2. Dopo la lettera g) del comma 1 dell'articolo 1 dell'allegato alla deliberazione della Giunta provinciale n. 208 del 31 gennaio 2005, e successive modifiche, è aggiunta la seguente lettera h):
"h) limitatamente alla possibilità prevista dall'articolo 24, comma 1, della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, e successive modifiche, le persone che hanno presentato domanda di protezione internazionale e sono in attesa della relativa decisione da parte delle autorità competenti; per queste persone l'IPES può locare ai Comuni e alle Comunità comprensoriali le abitazioni libere da almeno 12 mesi che non sono assegnabili a richiedenti in graduatoria."

La presente deliberazione non comporta impegno di spesa.

La presente deliberazione è pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione.

**IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
ARNO KOMPATSCHER**

**IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.
EROS MAGNAGO**